

Name: D. Mergenthaler
Amt: Ortsbauamt
Az.: 880.291 - Me
GR-Datum: 11.04.2019

An den
Gemeinderat

Natursteinmauer Eisenbahnstraße 5 - Vergabe Sanierungsarbeiten -

Das Grundstück Eisenbahnstraße 5 liegt gegenüber dem angrenzenden Grundstück in der Dorfstraße 12 um ca. 1,30 m bis 2,00 m höher. Der Höhenunterschied wird mit einer Trockenmauer aus Natursteinen auf dem Flurstück der Gemeinde abgestützt.

In einem kurzen Abschnitt ist die Mauer bauchig Richtung Dorfstraße ausgewölbt und nicht mehr standfest. Dort muss sie neu aufgebaut werden. An einer weiteren Stelle ist aus früherer Nutzung noch eine Treppe zwischen den 2 Grundstücken vorhanden, welche entfernt werden sollte. Der größte Teil der Stützwand ist gebrauchsfähig, jedoch die Steine in der Mauerkrone müssten neu befestigt werden.

Die Bauarbeiten des Neubaus in der Dorfstraße 12 schreiten voran, so dass damit zu rechnen ist, dass dort die Außenanlagen spätestens im Sommer/Herbst hergestellt werden. Da die Sanierung der Trockenmauer in einem neu angelegten Garten Schäden verursachen könnte, wäre es sinnvoll die Mauer vorher Instand zu setzen.

Für die Ausführung der Arbeiten wurden 7 Landschaftsbaufirmen angefragt. Da der Aufwand nicht genau absehbar ist kann die Mauersanierung nur im Taglohn ausgeführt werden. Die Einschätzungen zum Zustand der Trockenmauer gingen weit auseinander. 3 Firmen haben nach örtlicher Besichtigung ein Angebot mit einem geschätzten Aufwand unterbreitet (siehe nicht öffentliche Anlage).

Die günstigste Bieterin ist Firma Müllerschön Bau GmbH aus Wannweil mit einer Angebotssumme in Höhe von 6.729,45 €.

Im Haushalt sind für die Sanierung der Trockenmauer keine Mittel vorgesehen, die Notwendigkeit zum kurzfristigen Handeln wurde zu spät erkannt. Die Kosten müssen im Nachtragshaushalt geregelt werden.

Beschlussvorschlag:

Vergabe der Arbeiten zur Sanierung der Trockenmauer auf dem Grundstück Eisenbahnstraße 5 an Firma Müllerschön Bau GmbH aus Wannweil zu einem Angebotspreis in Höhe von ca. 7.000,- €.

Wannweil, 27.03.2019

D. Mergenthaler
Ortsbaumeisterin