Amtliche Bekanntmachungen KW 42/2025

Ehejubiläen

Wir gratulieren nachträglich zu folgenden Ehejubiläen: zur Goldenen Hochzeit am 10.10.2025 Karin und Manfred Dengler und zur Eisernen Hochzeit am 15.10.2025 Margarete und Jakob Fingerhut. Beiden Ehepaaren gelten die besten Wünsche!

Geburtstage

Wir gratulieren sehr herzlich am: 16.10.2025 Frau Anneliese Weber zum 80. 19.10.2025 Frau Ingrid Herrmann zum 75. 19.10.2025 Robert Mauser zum 80. 22.10.2025 Gerhard Walker zum 85.

Allen Jubilaren wünschen wir einen schönen Festtag und alles erdenklich Gute zum neuen Lebensjahr.

Dr. Christian Majer Bürgermeister

Grundstücksmarktbericht 2025

Der Gemeinsame Gutachterausschuss bei der Stadt Reutlingen hat den neuen Grundstücksmarktbericht 2025 über den Immobilienmarkt 2023/2024 in der Stadt Reutlingen und den Gemeinden Pliezhausen, Walddorfhäslach und Wannweil herausgegeben.

Bereits Ende Juni wurden die Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2025 veröffentlicht. Diese können kostenlos über das Portal BORIS-BW www.gutachterausschuesse-bw.de abgerufen werden.

Der Grundstücksmarktbericht 2025 basiert auf den Daten der Kaufpreissammlung der Jahre 2023 und 2024. Daraus wurden die nach dem Baugesetzbuch und der Immobilienwertermittlungsverordnung für die Wertermittlung erforderlichen Marktdaten abgeleitet. Das sind u. a. Vergleichsfaktoren für die verschiedenen Gebäudearten, Sachwertfaktoren und Liegenschaftszinssätze. Diese Daten werden für die Erstellung von Verkehrswertgutachten benötigt und sind u. a. auch Grundlage für steuerrechtliche Festsetzungen im Zuge der Erbschaft- und Schenkungsteuer.

Der Grundstücksmarktbericht dient dem interessierten Bürger, den Grundstücksmarktteilnehmern, der Wirtschaft, der Finanzverwaltung, der Politik und der Verwaltung zur Transparenz auf dem Grundstücksmarkt.

Der Grundstücksmarktbericht 2025 kann unter Angabe einer postalischen Rechnungsadresse als PDF-Datei 60 E-Mail für Euro per an gutachterausschuss@reutlingen.de bestellt werden.

<u>Schließtag während der Herbstferien am Freitag, 31.10.25</u> Am Freitag, 31.10., bleiben das Rathaus und der Bauhof geschlossen. Wir bitten um Beachtung. Altglas-Entsorgung: Was tun bei vollem Container? Abstellen verboten: Das gilt für volle Altglascontainer

Das Problem ist bekannt: nicht nur in Wannweil sind die Glascontainer überfüllt. Aufgrund von Personalmangel kommt es durch das Entsorgungsunternehmen immer wieder zu Engpässen.

Die sich türmenden leeren Flaschen und andere Gefäße liefern nicht nur ein unschönes Bild, sondern bedeuten für zuständige Unternehmen auch einen Haufen Arbeit.

Doch wie sollten sich Verbraucher verhalten, wenn sie mit ihrem Altglas vor einem bereits vollen Container stehen?

Wenn der Glascontainer tatsächlich voll ist, kann das extrem ärgerlich sein. Verbraucher sollten die leeren Glasbehälter jedoch auf keinen Fall einfach daneben abstellen – denn damit wird nicht nur die Umwelt verschmutzt, sondern es besteht auch die Gefahr der Scherbenbildung. Auch für die Mitarbeiter des Abfallunternehmens bedeuten die wahllos abgestellten Glasgefäße nur mehr Aufwand.

Deshalb die Bitte der Gemeindeverwaltung:

Nehmen Sie das Altglas wieder mit nach Hause und versuchen Sie, das Altglas zu einem späteren Zeitpunkt einzuwerfen.

Hinweise zu vollen Glascontainern bitte an Frau Renz, Tel. 07121/9585-34 oder per E-Mail sina.renz@gemeinde-wannweil.de.

<u>Straßenbeleuchtung – Defekte bitte direkt melden</u>

Falls Ihnen im Gemeindegebiet eine defekte Straßenlampe oder eine Störung der Beleuchtung auffällt, wenden Sie sich bitte direkt an die FairNetz Reutlingen: Telefon: 07121 582-3222

Bitte beachten:

- Zuständig für die Behebung von Störungen ist ausschließlich die FairNetz Reutlingen.
- Meldungen werden dort nach Eingangsreihenfolge bearbeitet.
- Wenn Störungen zunächst bei der Gemeindeverwaltung eingehen, kommt es zu Verzögerungen

Deshalb: Bitte melden Sie defekte Straßenlampen unmittelbar bei der FairNetz Reutlingen unter 07121 582-3222

Zusatzinformation: Für notwendige Wartungsarbeiten muss die FairNetz die Straßenbeleuchtung mehrmals im Jahr auch tagsüber einschalten.

Vielen Dank für Ihre Mithilfe!